

Lejekontrakt for Fillerup Fælleshus

Privat udleje

Lejekontrakten skal underskrives og enten afleveres til Fillerup beboerforening eller scannes og mailles til kasser@fillerupborger.dk

Oplysninger om lejer:

Navn: _____

Adresse: _____

Postnr. /By: _____

Telefon: _____

Udleje pr arrangement:

500,- kr. pr udlejning -

Depositum: 1000 kr. Tilbagebetales indenfor 14 dage efter forbrug af **begge målere**, fratrukket forbrug og eventuelle skader, og sendt til kasser@fillerupborger.dk.

Venligst oplys hvordan pengene ønskes tilbagebetalt. (Mobilepay eller bankoverførsel) Overtagelse og nøgleaflevering afsluttes med bestyrelsen.

Måleraflysning:

Varmepumpe start: _____ kW

Varmepumpe slut: _____ kW

Generelt start: _____ kW

Generelt slut: _____ kW

Forbrug i alt: _____ kW, afregnes til 4,- kr pr kWh

Arrangement:

Bemærkninger samt metode til tilbagebetaling:

Lejersiden anses ikke for at være indgået, før lejekontrakten er underskrevet. I mangel af rettidig indbetaling af lejen bortfalder lejersiden. Ved lejersiden, der indgås for perioder, der ligger mere end 1 år efter bookingdatoen, tages forbehold for ændringer af priser og lejebetragtninger.

Fælleshuset er godkendt til 60 personer.

Vilkår for leje af Fillerup Fælleshus

Lejer skal i forbindelse med booking betale det anførte lejebeløb, og depositum skal være betalt inden afbestilling af nøgle. Leje skal være betalt senest 30 dage før arrangementet og depositum skal være betalt senest 5 dage efter bekræftelse af leje er modtaget.

Betaling af leje og depositum foregår enten ved bankoverførsel til reg.nr. 9070 konto nr. 1637597767 eller mobilepay 6714QN.

Indbetalingen anføres med: leje + (navn) Uden

betaling, udleveres nøglen ikke.

Nøglen til fælleshuset udleveres efter anfordring, og afleveringspunktet for både udlevering og aflevering af nøglen er individuelt.

Det er ikke tilladt at ryge indendørs i Fillerup Fælleshus.

Alder for leje af Fillerup Fælleshus er minimum 25 år, og der skal være mindst én voksen på minimum 25 år til stede under hele arrangementets afvikling.

Musik må kun afspilles indendørs med lukkede døre og vinduer. Al musik skal slukkes senest kl 02.00.

Hvis gasgrill, som er placeret på fliseområdet uden for fælleshuset skal anvendes, skal lejer selv medbringe gasflaske. Lejer står selv for rengøring af grillen. Grillen må ikke flyttes.

Bestyrelsen forbeholder sig ret til at lukke festen, såfremt reglementet for afvikling af arrangementer ikke overholdes.

Lejeren har pligt til uopfordret at oplyse om, og er ved denne kontrakt erstatningsansvarlig overfor, manglende og/eller ødelagt inventar (f.eks. service, rude, stole, døre, beplantning osv.). De erstatte i.h.t. nyanskaffelsesprisen. Hvis der er sket skade på noget ved lejemålet skal de oplyses til bestyrelsesmedlemmet der modtager nøglen.

Lejer skal selv medbringe viskestykker, håndklæder, karklude, affaldssæk, toiletpapir og etc.

Ved lejens afslutning efterlades huset i opryddet og rengjort stand. Arealerne udendørs skal være ryddet for tomme flasker, dåser, cigaretskodder m.m.

Affald skal sorteres i de korrekte beholdere. Der vil være tydelig markering af hvilke affaldsbeholdere der skal benyttes.

Køkken, fryser, køleskabe, komfur og ovn rengøres, køleskab og fryser slukkes og efterlades åbne, kaffemaskine og termokander tømmes og rengøres. Borden tørres af.

Gulve fejes og/eller støvsuges og vaskes. Opvaskemaskinen tømmes for vand og madrester..

Hvis varmepumpen har været i brug skal den sættes tilbage til auto indstilling / minimums indstilling. Den må ikke slukkes helt.

Klager over husets rengøring etc. skal indgives til bestyrelsen inden huset tages i brug.

Hvis bestyrelsen ikke kan godkende husets stand efter lejemålet, vil bestyrelsen iværksætte ekstra rengøring for lejers regning.

Lejer accepterer og indestår for overholdelsen af ovennævnte regler og vilkår

Slutrengøring ønskes (indeholder feje og vask af gulve, støvsugning og afvaskning af støv. Indeholder IKKE oprydning og opvask) :

Pris 600,- (sæt cirkel om det ønskede): Ja Nej

Dato:

Lejers underskrift:

Aflevering

Bestyrelsens kvittering på at huset er godkendt og nøglen er afleveret:

Evt. bemærkninger/forbehold: